

Inversión en Punta del Este: Apartamento Exclusivo con Vista al Mar

U\$S 385.000

- Venta

[Imprimir](#)

C Röntgen y Av. Roosevelt (Parada 12)



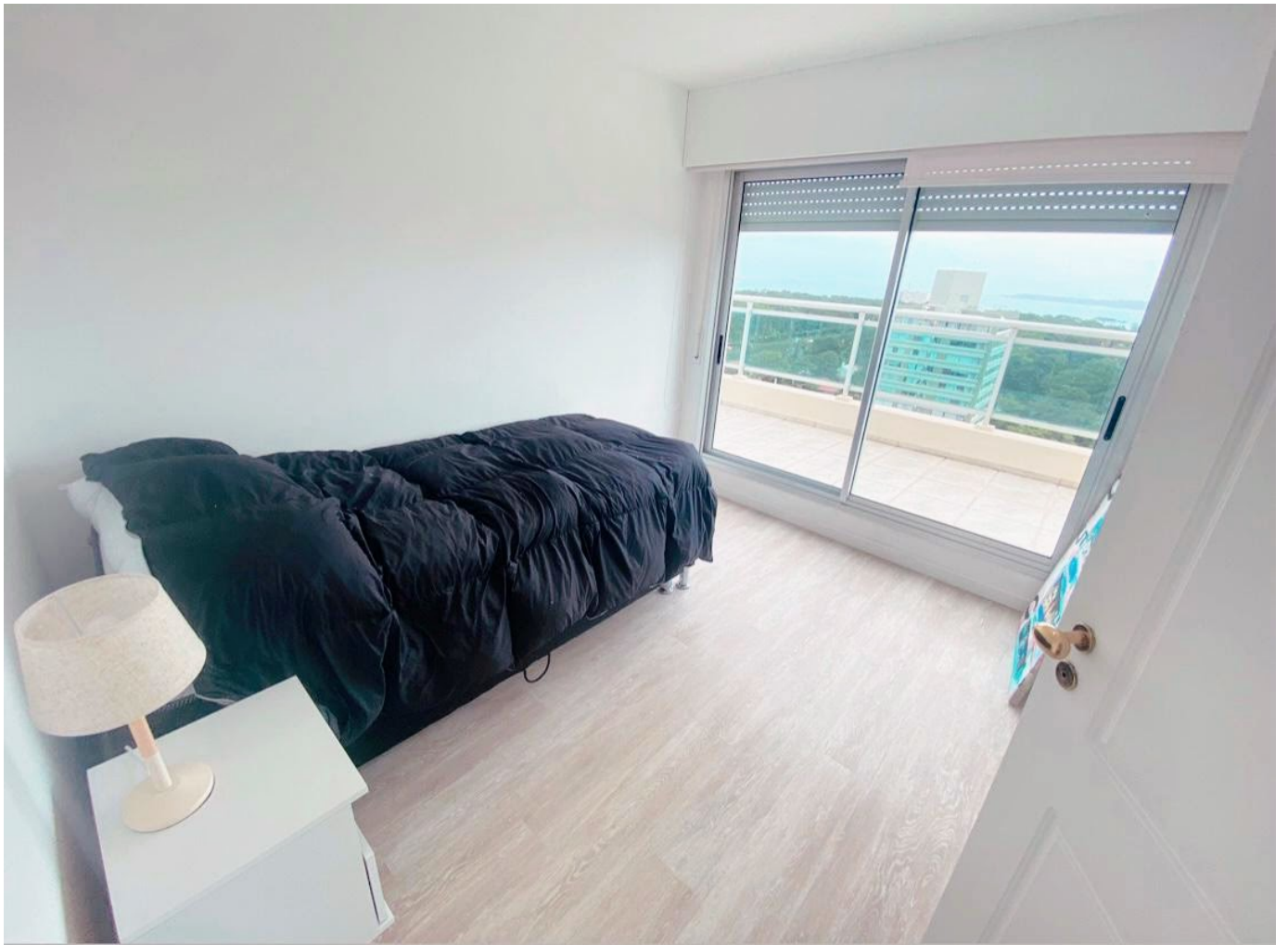
























Inversión en Punta del Este: Apartamento Exclusivo con Vista al Mar

U\$S 385.000

- Venta

[Imprimir](#)

C Röntgen y Av. Roosevelt (Parada 12)

Información

- Tipo **Apartamento**
- Dormitorios **3**
- Fondo/Patio **No**
- m2 total **141 m²**

Descripción

Inversión en Punta del Este: Apartamento Exclusivo con Vista al Mar

Ubicación Privilegiada

Este exclusivo apartamento se encuentra en la Parada 12 de la Avenida Roosevelt, a metros del Boulevard Artigas y a solo 50 metros del Sanatorio Cantegril. Además, está a escasas cuadras del Punta Shopping, ofreciendo una amplia variedad de servicios que garantizan comodidad y hacen de esta propiedad una inversión altamente atractiva para generar ingresos.

Detalles del Apartamento

Ubicado en el piso 14, este apartamento ha sido recientemente reciclado y ofrece vistas panorámicas inigualables de Punta del Este desde todos sus ambientes. Con una superficie diseñada para el confort y el lujo, el apartamento cuenta con:

- 3 dormitorios: Incluye una suite principal.
- Amplio living comedor: Espacio abierto con vistas espectaculares.
- Cocina moderna: Equipada con placares, anafe y horno empotrado.

- Dependencia de servicio: Para mayor comodidad.
- Terraza 180 grados: Con jacuzzi, ideal para disfrutar de la vista y relajarse.
- Loza radiante sectorizada con Bluetooth: Para un control de temperatura eficiente.
- Palier privado: Con baulera en el mismo piso.
- Cochera amplia: Espacio de estacionamiento cómodo y seguro.

Amenities del Edificio

El edificio ofrece una gama de instalaciones de primer nivel que aseguran un estilo de vida exclusivo y activo:

- Dos canchas de tenis: Para los amantes del deporte.
- Piscina abierta climatizada y piscina cerrada climatizada: Para disfrutar durante todo el año.
- Gimnasio y sauna: Equipados para mantener una vida saludable.
- Cuatro parrilleros: Perfectos para reuniones y eventos sociales.
- Juegos para chicos: Espacios diseñados para la diversión de los más pequeños.

Consideraciones Financieras:

Los gastos comunes rondan los U\$S 1.200 trimestrales, lo que incluye el mantenimiento de todas las instalaciones y servicios del edificio.

Oportunidad de Inversión:

Este apartamento no solo ofrece un lugar excepcional para vivir, sino también una oportunidad única para invertir en una de las zonas más cotizadas de Punta del Este. Las vistas panorámicas, las instalaciones de lujo y la ubicación estratégica lo convierten en una propiedad ideal tanto para uso personal como para generar ingresos a través de alquileres de alta gama.

¡No pierda la oportunidad de invertir en este paraíso con vista al mar! Contáctanos para conocer más detalles y coordinar una visita.

- [Solicítá una visita](#)