

Edificio Solaris Parque 3 UNIDADES DISPONIBLES

U\$S 278.000

- Venta

[Imprimir](#)

Almirón 5417























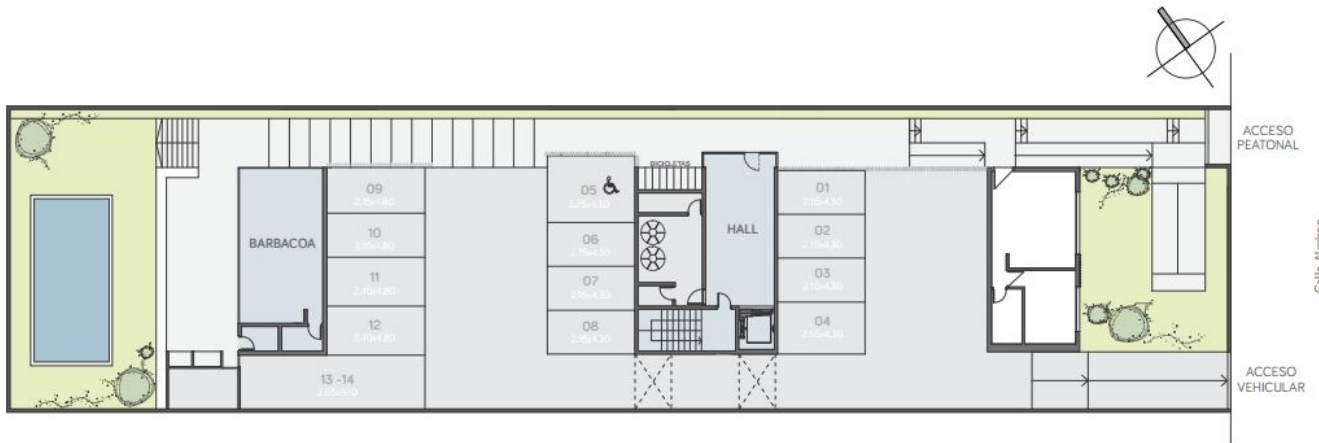






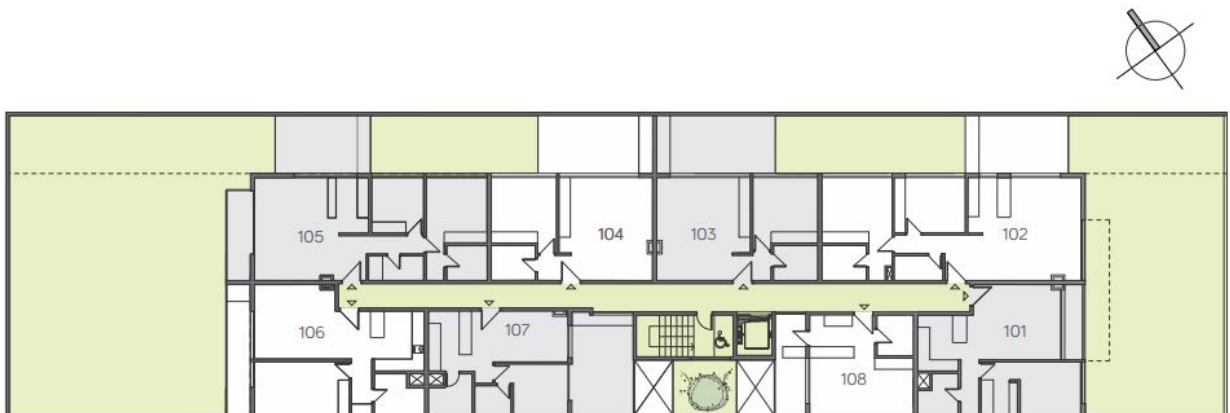


PLANTA BAJA



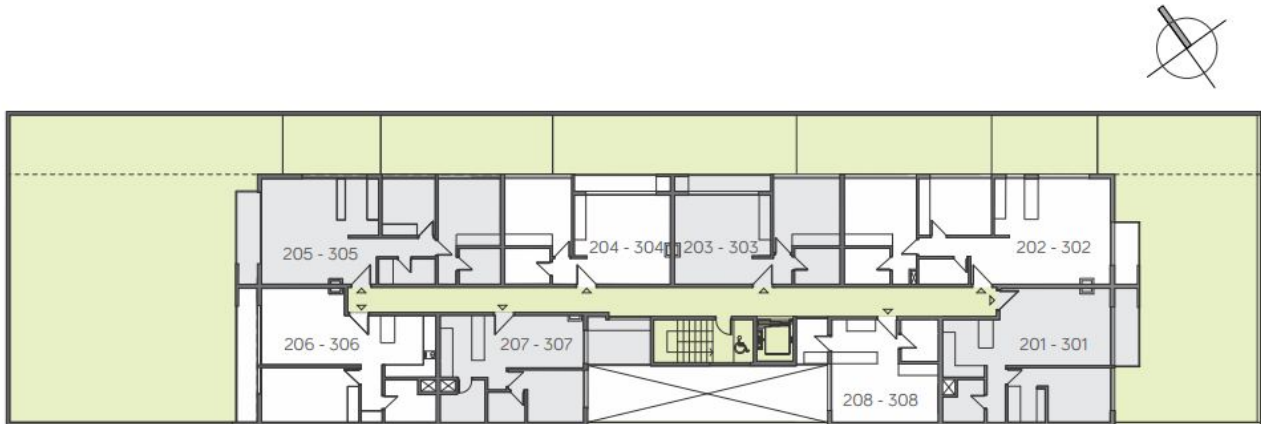
EDIFICIO
SOLARIS
PARQUE

PLANTA PISO 1



EDIFICIO
SOLARIS
PARQUE

PLANTA PISO 2 - PISO 3



EDIFICIO
SOLARIS
PARQUE

PLANTA AZOTEA



EDIFICIO
SOLARIS
PARQUE

Edificio Solaris Parque 3 UNIDADES DISPONIBLES

U\$S 278.000

- Venta

[Imprimir](#)

Almirón 5417

Información

- Tipo **Apartamento**
- Fondo/Patio **No**
- m2 total **900 m²**

Descripción

Disfrutá de todo lo bueno de una casa, con las ventajas de un apartamento

Solaris Parque es el tercer edificio de la línea Solaris. Está ubicado en la calle Almirón, a metros del Parque Barofio, en una zona bellísima con gran presencia de verde. Viví en el corazón de Punta Gorda, muy cerca de varios colegios y centros comerciales.

Monoambientes y apartamentos de 1 y 2 dormitorios

El edificio, al igual que los demás Solaris, se destaca por el diseño, el cuidado de las terminaciones y también del medio ambiente.

Cuenta con 25 unidades con garajes opcionales, entre las que se pueden encontrar monoambientes y apartamentos de 1 y 2 dormitorios con:

- Estufa a leña de alto rendimiento (1 y 2 dormitorios)

- Parrillero individual (1 y 2 dormitorios)
- Grandes ventanales
- Bajos gastos comunes

AMENITIES

- Piscina exterior climatizada en planta baja con baño y ducha exclusiva
- Dos barbacoas cerradas para uso común (una en PB y otra en la azotea)
- Rodeado de áreas verdes para tu descanso
- Gimnasio en la azotea con espectaculares vistas

AHORRO DE ENERGÍA Y CUIDADO DEL MEDIO AMBIENTE:

- Generación de agua caliente por medio de paneles solares
- Estufas a leña de alto rendimiento de doble combustión
- Sistema de Aire Acondicionado MULTISPLIT, tecnología INVERTER
- Losa radiante en los baños y opcional en el resto de los ambientes

Equipamientos de Unidades:

LIVING COMEDOR

Piso de tipo SPC de alta resistencia similar madera, zócalo de color blanco y cielorraso de hormigón visto o yeso pintado.

Los muros serán de mampuestos que podrán ser revocados y pintados o de yeso pintado.

Aberturas de aluminio de piso a techo con Doble Vidriado Hermético (DVH).

La protección será un toldo vertical exterior de lona con opción de incorporar

motorización.

Puerta de acceso de estructura de madera maciza con terminación en placa de madera.

Equipo de Aire Acondicionado del tipo multisplit de tecnología INVERTER.

Estufa a leña de alto rendimiento y doble combustión a excepción de los monoambientes.

Parrillero individual en terrazas excepto en monoambientes.

Conexión CCTV, Telefónica y Fibra Óptica.

Acceso controlado a través de Video Portero.

DORMITORIOS Y CIRCULACIONES

Piso de tipo SPC de alta resistencia similar madera, zócalo de color blanco y cielorraso de hormigón visto o yeso pintado.

Los muros serán de mampuestos que podrán ser revocados y pintados o de yeso pintado.

Aberturas de aluminio de piso a techo con Doble Vidriado Hermético (DVH) con barandas.

La protección será un toldo vertical exterior de lona con opción de incorporar motorización.

Puerta de acceso de estructura de madera maciza con revestimiento de MDF con lamina de PVC blanco.

Placares en melamínico blanco con diseño de acuerdo a la tipología de la unidad.

Puertas corredizas con sistema de freno.

Herrajes, tiradores y accesorios de acero inoxidable.

Equipo de Aire Acondicionado del tipo multisplit de tecnología INVERTER.

Conexión Telefónica y Fibra Óptica.

BAÑOS

Piso de porcelanato antideslizante de primera calidad, cielorraso de yeso pintado con aislación termo-acústica.

Los muros y tabiques serán revestidos con porcelanato de primera calidad en toda la altura.

Puerta de estructura de madera maciza y revestimiento de MDF con lámina de PVC blanco.

Equipados con aparatos sanitarios, lavatorio y mueble. Grifería de ducha, lavatorio y bidet con terminación cromado de primera calidad.

Ducto de ventilación individual con extractor eléctrico.

Sistema solar para la producción de agua caliente proveniente de un panel solar con acumulador de agua ubicado en la azotea.

Conexión para sistema convencional de termotanque de apoyo para cubrir la demanda de agua caliente en caso de ser necesario.

Losa eléctrica radiante de piso.

COCINA

Cocinas con diseño integrado según la tipología del apartamento.

Piso de tipo SPC de alta resistencia simil madera.

Muebles de cocina de diseño de acuerdo a la tipología. Módulos bajo y sobre mesada con puertas y frentes de melaminico.

Bisagras de autorreten con freno y cajones con guías telescópicas.

Mesadas de material compuesto de alta resistencia integradas al backsplash. Pileta de acero inoxidable con mezcladora de primera calidad.

Conexión a la red de agua caliente proveniente del panel solar y conexión para lavavajillas bajo mesada y lavarropa.

PRECIOS:

APARTAMENTO 202 - U\$S 278.000 Promocionado con garage incluido

APARTAMENTO 205 - U\$S 282.000

COCHERAS:

Nº 10 - DIMENSIONES 2,15 x 4,80 m - U\$S 22.000

Nº 12 - DIMENSIONES 2,15 x 4,80 m - U\$S 26.000

Nº 13 Y 14 - DIMENSIONES 2,65 x 9,10 m - U\$S 37.000 C/U

¡Vive el lujo sostenible en Solaris Parque! Descubre tu nuevo hogar y experimenta la armonía entre comodidad y cuidado del medio ambiente. Contáctanos para conocer más detalles.

- Solicitá una visita