

# Una oportunidad exclusiva de invertir en tu hogar en Punta del Este

**U\$S 469.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Rbla. C. Williman y Achernar, parada 31 - Playa Mansa.











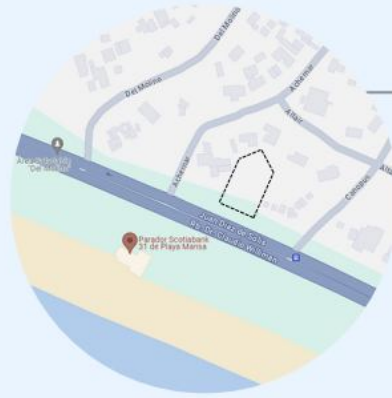













## A pasos de todo frente al mar

Rambla Claudio Williman y Achernar, parada 31 Playa Mansa, Punta del Este



A menos de 10 minutos 

-  Centro de la península de Punta del Este
-  Sanatorio Mautone, Sanatorio Cantegril
-  Hospital de Maldonado
-  Supermercados
-  Plazas
-  Restaurantes
-  Centros educativos

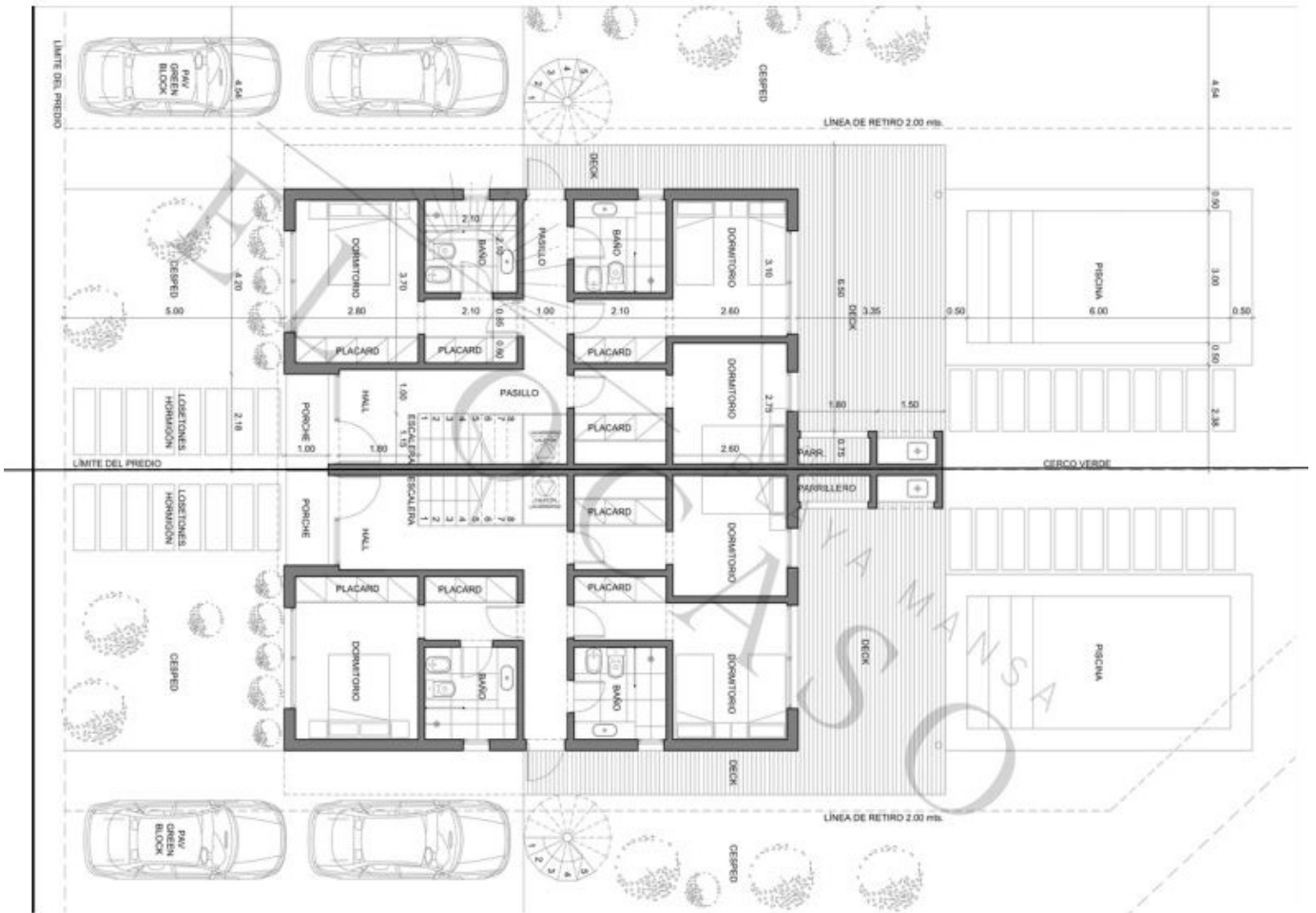




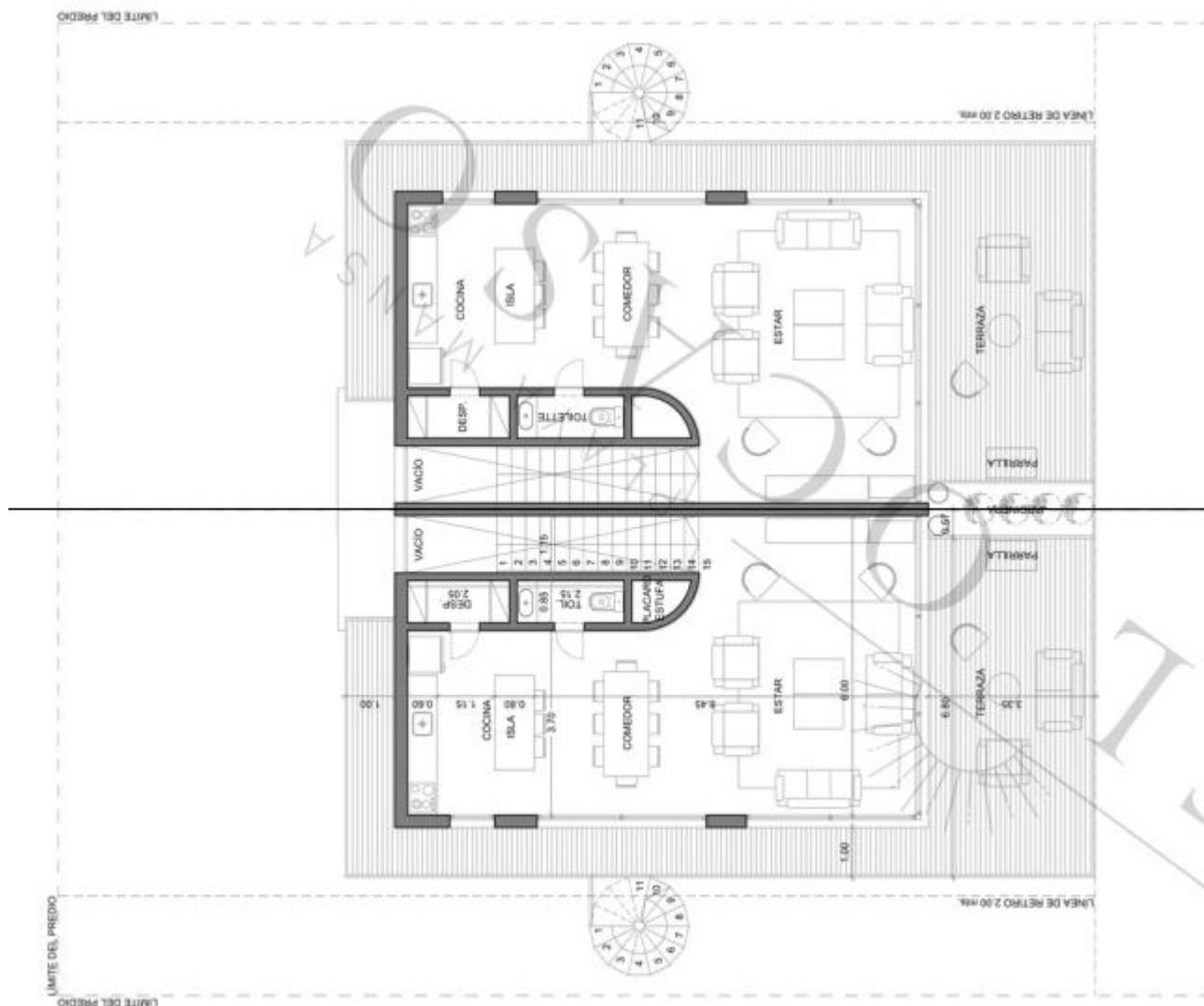
FACHADA  
PRIMERA LINEA

Frente

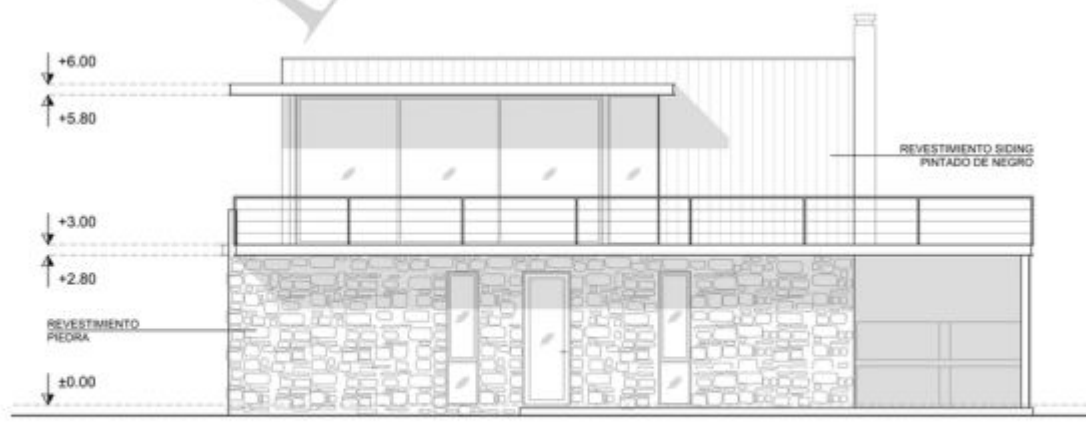




YAMA MANSA



Lateral







# Una oportunidad exclusiva de invertir en tu hogar en Punta del Este

**U\$S 469.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Rbla. C. Williman y Achernar, parada 31 - Playa Mansa.

## Información

- Tipo **Casa**
- Dormitorios **3**
- Baños **3**
- Fondo/Patio **Si**

- m2 total **300 m<sup>2</sup>**
- m2 construidos **145 m<sup>2</sup>**

## **Descripción**

***Viví en una urbanización cerrada, de diseño moderno inspirado en la armonía del mar y la naturaleza.***

Con solo 8 residencias en primera línea del mar, El Ocaso es un barrio privado que conjuga el equilibrio perfecto entre el bienestar, el lujo y la tranquilidad, brindándote un estilo de vida privado y sereno, en un entorno único, cerca de todo.

Situado sobre la Rambla Claudio Williman en la Parada 31 de la Playa Mansa, reúne todos los requerimientos para disfrutar de un estilo de vida privado y sereno junto al mar.

Cuenta con 8 únicas residencias de lujo en primera línea de mar, cada una de las viviendas está conformada por 2 plantas en las que se distribuyen 3 dormitorios, 3 baños, estar-comedor con cocina integrada y despensa. El sector exterior, presenta un diseño paisajístico en relación con el entorno, se proyectan un deck de madera con parrillero completo y en planta alta una terraza con parrilla móvil, que buscan generar una conexión interior y exterior que permite disfrutar de una impresionante vista al mar. A su vez cuenta con piscina y cochera para dos vehículos.

La elección de los materiales y terminaciones conjugan calidez, luminosidad, amplitud y una estética moderna, que se asemeja a una casa de verano, pero con todas las comodidades de un hogar para vivir todo el año.

El Ocaso está pensado para tu bienestar con soluciones adecuadas a la vida actual. La comodidad y seguridad son pilares esenciales de este proyecto que te ofrece la posibilidad de vivir en una residencia de lujo en Punta del Este, para que disfrutes al aire libre con toda la seguridad de vivir en un barrio privado.

Podrás relajarte escuchando el oleaje del mar, en un espacio diseñado para descontracturar y contemplar la esencia del paisaje.

Vivir en El Ocaso es permitirte estar tranquilo, con un estilo de vida íntimo y familiar, conectado con la naturaleza, en una zona privilegiada de Punta del Este cercana a todos los servicios.

**Precios desde U\$S 469.000**

**INICIO DE OBRAS ESTIMADO MAYO 2024 - ENTREGA MAYO 2025**

- [Solicita una visita](#)