

# Zanja Honda - Lomas del Olivo

U\$S 550.000

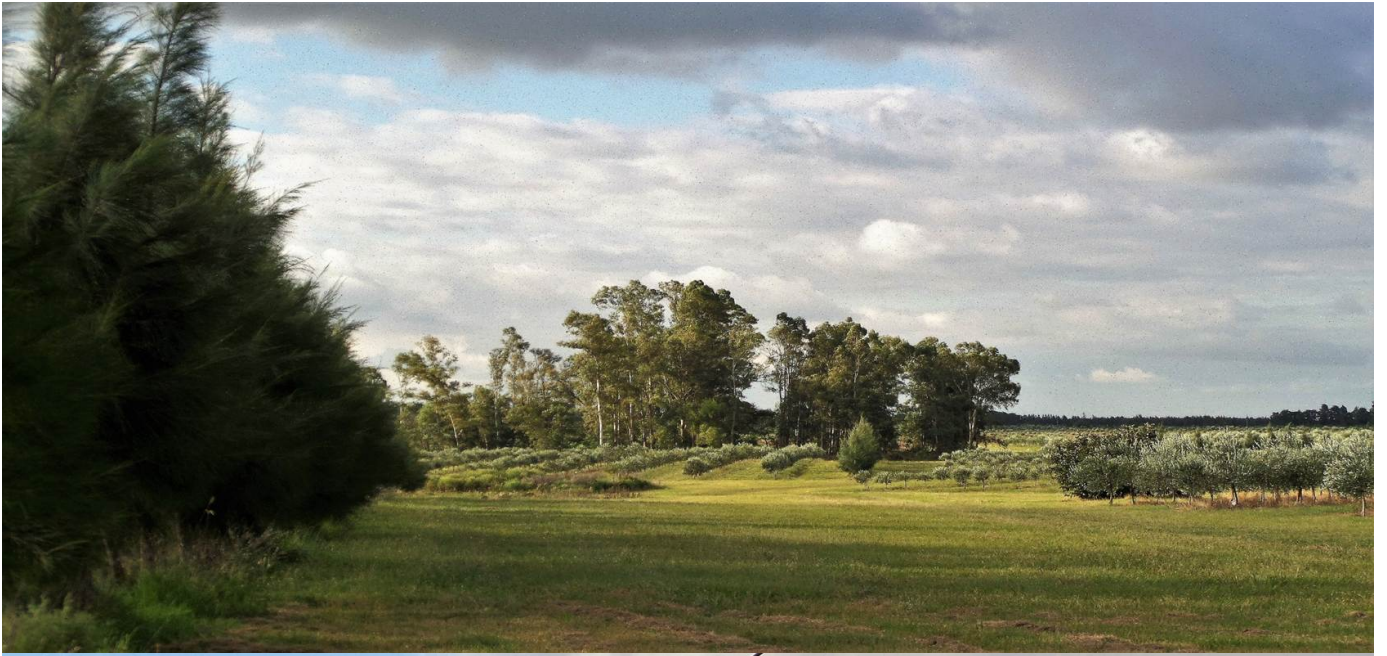
- Venta

[Imprimir](#)

Zanja Honda - Lomas del Olivo

















## Zanja Honda - Lomas del Olivo

**U\$S 550.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Zanja Honda - Lomas del Olivo



## **Información**

- Tipo **Chacra**
- Fondo/Patio **No**

## **Descripción**

### **Chacra en Venta en Salto, LOMA DEL OLIVO- ESTABLECIMIENTO PRODUCTOR DE OLIVAS**

#### **UBICACION**

En el departamento de Salto, Uruguay, a 35 km. de la capital departamental y 5 km. de Villa Constitución cerca de las costas del río Uruguay con acceso directo a la ruta 3 de la que dista unos 2 km. por caminos vecinales. Un entorno de otros productores de olivas y de naranjas, uvas y arándanos confieren a la zona un carácter productivo y de gran calidad lo que estimula y entusiasma a todos los protagonistas.

#### **CARACTERISTICAS**

Extensión: 78 ha.

Plantación: 60 ha.

Cantidad de plantas: aproximadamente 22.000

Variedades: arbequina, coratina, picual, alfafara, frantoio

#### **EDAD DEL MONTE**

Es un monte joven que ya empezó a producir lo que auspicia una excelente perspectiva para los próximos años.

El detalle de la plantación es el siguiente:

Primavera 2012 3.500 plantas

Otoño 2013 3.500 plantas

Primavera 2013 10.500 plantas

Otoño 2014 4.500 plantas

Sistema de riego por goteo: aproximadamente 10 hectáreas con bomba de alimentación de fertilizantes.

#### **MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS**

-2 tractores

-1 chata

-2 pasteras

-1 disquera

- 2 fumigadoras
- Cuatriciclo
- Herramientas diversas

### **GALPONES Y COBERTIZOS**

Un amplio galpón y varios cobertizos para la guarda de los tractores, herramientas y materiales así como de la producción en oportunidad de la cosecha

Asimismo dispone de baño para los peones.

### **VIVIENDA PARA CAPATAZ**

Construcción con 2 dormitorios y amplia cocina comedor permite alojar una familia en forma confortable

### **CABAÑA PARA VISITANTES**

Una construcción con capacidad para 3 personas permite el alojamiento de visitantes contando con las comodidades básicas, televisión por cable y una excelente estufa a leña para disfrutar de su calor o para la preparación de carnes a la parrilla.

### **ALMAZARA**

Una almazara a sólo 25 km. del establecimiento permite el procesamiento de la fruta con maquinaria de última generación logrando un aceite de excepcional calidad y su conservación en tanques de temperatura controlada. La cercanía permite una economía de fletes en el transporte de las olivas a la almazara.

**¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!**

[099 736 293](https://www.whatsapp.com/business/profile/099736293)

**¿Necesitas más información? ¡Contáctanos!**

Nombre

Teléfono

Email

Mensaje

Enviar