

Local en venta

U\$S 95.000

- Venta

[Imprimir](#)

Jose G. Artigas 1070, Salto













Local en venta

U\$S 95.000

- Venta

[Imprimir](#)

Jose G. Artigas 1070, Salto

Información

- Tipo **Local**
- Baños **2**
- Fondo/Patio **No**
- m2 total **60 m²**
- m2 construidos **46 m²**

Descripción

¡Descubre tu espacio ideal para trabajar!

Este local consta de una sala de espera y 4 oficinas completamente nuevas. Cada una de estas oficinas está equipada con aire acondicionado, cerramiento de blindex, cámaras de seguridad, y cuenta con 2 baños completos, ambos con ducha y agua caliente y fría. Destacando, además, que la última oficina dispone de un patio exclusivo.

El complejo en el que se encuentra este local tiene gastos comunes, los cuales cubren los costos de UTE de los pasillos, los baños, las cámaras de seguridad y el calefón, abarcando así todos los aspectos del conjunto. Cabe mencionar que cada oficina cuenta con su propio medidor de UTE, brindando independencia en el consumo.

La superficie total del local es de 46 metros cuadrados, configurando un espacio óptimo para profesionales.

Además, su ubicación estratégica lo sitúa a pocos metros de los Juzgados y otras oficinas públicas, convirtiéndolo en una opción ideal para aquellos que buscan proximidad a estos servicios.

¡Contáctanos para conocer más detalles y coordinar una visita!

- [Solicita una visita](#)